

НОВОЕ В РЕГИОНАЛЬНОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

за период с 15 по 19 апреля 2024 г.

Новость	Содержание	Документ
ДОКУМЕНТЫ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ		
<p>Внесены изменения в постановления Правительства ХМАО - Югры от 28.12.2006 N 316-п, от 20.08.2008 N 174-п, от 16.03.2012 N 97-п, от 22.08.2014 N 305-п, от 06.09.2014 N 326-п, от 31.10.2014 N 393-п, от 21.02.2020 N 34-п, регулирующие правоотношения в сфере социального обслуживания и предоставления социальных услуг в автономном округе</p>	<p>В частности, согласно изменениям, внесенным в постановление Правительства ХМАО - Югры от 22.08.2014 N 305-п "О предоставлении сертификатов на оплату услуг по постоянному постороннему уходу за одинокими гражданами пожилого возраста и инвалидами", размер оплаты услуг по постоянному постороннему уходу увеличен с 36 131 руб. до 37 625 руб. ежемесячно.</p> <p>Кроме того, в постановлении Правительства ХМАО - Югры от 20.08.2008 N 174-п "Об организации социальной работы по участковому принципу в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" уточнена периодичность актуализации паспорта социального участка - не реже 1 раза в год (ранее - не реже 1 раза в полугодие).</p>	<p>Постановление Правительства ХМАО - Югры от 19.04.2024 N 151-п</p>
<p>Внесены изменения в Порядок предоставления из бюджета автономного округа бюджетам муниципальных образований автономного округа субсидии на софинансирование мероприятий муниципальных программ, предусматривающих капитальный ремонт и оснащение зданий муниципальных общеобразовательных организаций, утв. постановлением Правительства ХМАО - Югры от 29.12.2020 N 643-п</p>	<p>С 19.04.2024 Порядок дополнен условием предоставления в 2024 году субсидии на оплату авансовых платежей по муниципальным контрактам (договорам) на проведение работ по капитальному ремонту объектов в соответствии с пунктом 10.1 постановления Правительства ХМАО - Югры от 06.12.2019 N 475-п "О правилах формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры местным бюджетам".</p> <p>Так, указанная субсидия может быть предоставлена по муниципальным контрактам (договорам), заключенным по 31.12.2024 (включительно), в размере до 50 процентов суммы муниципального контракта (договора), но не более лимитов бюджетных обязательств, доведенных на соответствующие цели на финансовый год, с установлением в соответствии со статьей 96 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ требований обеспечения исполнения муниципального контракта (договора) в размере не менее чем размер аванса.</p> <p>Финансирование авансовых платежей по муниципальным контрактам (договорам) осуществляется на основании представления следующих документов: муниципального контракта (договора) на выполнение работ, дополнительного соглашения к муниципальному контракту (договору), предусматривающего вышеуказанный авансовый платеж; пояснительной записки с обоснованием необходимости предоставления аванса; информации к заявке.</p>	<p>Постановление Правительства ХМАО - Югры от 19.04.2024 N 147-п</p>
<p>Внесены изменения в приказ Департамента социального развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 08.06.2020 N 11-нп "Об утверждении правил предоставления сертификата на оплату социальных услуг"</p>	<p>В частности, стоимость одного сертификата на услуги ночного пребывания уменьшена с 30 557,00 руб. до 23 034,00 руб. за 60 календарных дней обслуживания, а стоимость одного сертификата по оказанию помощи гражданину, пострадавшему от насилия, в том числе имеющего несовершеннолетнего ребенка (детей), увеличена с 27 236,00 руб. до 31 476,00 руб. за 60 календарных дней обслуживания.</p> <p>Кроме того, уточнены перечни услуг ночного пребывания, оказываемых лицам без определенного места жительства, лицам, освободившимся из мест лишения свободы, и услуг, оказываемых гражданам, пострадавшим от насилия.</p> <p>Так, в рамках перечня услуг ночного пребывания, оказываемых лицам без определенного места жительства, лицам, освободившимся из мест лишения свободы,</p>	<p>Приказ Департамента социального развития ХМАО - Югры от 11.04.2024 N 9-нп</p>

	оказывается услуга по проведению мероприятий, направленных на формирование здорового образа жизни (в группе составом из 5 граждан).	
Утверждены нормативы средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на II квартал 2024 года	Норматив средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по муниципальным образованиям автономного округа, в частности, составляет: г. Ханты-Мансийск - 111 576 руб., г. Сургут - 117 222 руб., г. Нефтеюганск - 105 553 руб., г. Пыть-Ях - 96 222 руб., Нефтеюганский район - 97 078 руб., Сургутский район - 94 923 руб.	Приказ Региональной службы по тарифам ХМАО - Югры от 09.04.2024 N 20-нп
ДОКУМЕНТЫ ГОРОДА НЕФТЕЮГАНСКА		
Установлен норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальном образовании город Нефтеюганск для расчета размера социальной выплаты, предоставляемой молодым семьям	Указанный норматив стоимости на второй квартал 2024 года составляет 106 565,00 (сто шесть тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.	Постановление Администрации города Нефтеюганска от 16.04.2024 N 36-нп
ДОКУМЕНТЫ ГОРОДА ПЫТЬ-ЯХ		
Внесены изменения в методику определения размера арендной платы за использование муниципального имущества, утв. постановлением Администрации города Пыть-Яха от 28.06.2021 N 288-па	Субъекты малого и среднего предпринимательства, признанные социальными предприятиями, арендующие муниципальное имущество на условиях, отличных от условий при передаче в аренду имущества указанным субъектам, вправе до истечения срока действующего договора аренды обратиться к собственнику (балансодержателю) муниципального имущества с заявлением о предоставлении в пользование арендуемого имущества на условиях для субъектов малого и среднего предпринимательства, признанных социальными предприятиями. В таком случае аренда муниципального имущества на условиях для субъектов малого и среднего предпринимательства, признанных социальными предприятиями, оформляется заключением нового договора на новый срок с даты регистрации заявления.	Постановление Администрации города Пыть-Яха от 16.04.2024 N 76-па
ДОКУМЕНТЫ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА		
Установлен срок обращения граждан в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с заявлением о государственной регистрации права собственности (перехода права собственности) на жилое помещение, приобретенное по договору мены жилых помещений	Уточнено, что Гражданин (граждане), в отношении которого (которых) принято одно из решений (о предоставлении (отказе в предоставлении) гражданину в собственность другого жилого помещения из муниципального жилищного фонда; о предоставлении (отказе в предоставлении) гражданам в собственность другого жилого помещения из муниципального жилищного фонда.) обязан (обязаны) в течение 15 рабочих дней со дня подписания договора мены жилых помещений обратиться в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с заявлением о государственной регистрации права собственности (перехода права собственности) на жилое помещение, приобретенное по договору мены жилых помещений. В случае несоблюдения гражданином (гражданами) срока для обращения с заявлением о государственной регистрации права собственности (перехода права собственности) на жилое помещение в течение 3 рабочих дней со дня окончания срока принимает решение об отмене	Постановление Правительства ЯНАО от 16.04.2024 N 179-П

	<p>ранее принятого решения и расторжении договора мены жилых помещений в соответствии с условиями такого договора.</p> <p>О расторжении договора мены жилых помещений по инициативе уполномоченного органа и принятом решении об отмене граждан (граждане) письменно уведомляется (уведомляются) в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения способом, позволяющим подтвердить факт и дату направления уведомления.</p>	
ДОКУМЕНТЫ ГОРОДА МУРАВЛЕНКО		
<p>Определен Порядок предоставления субсидии на возмещение затрат юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий города Муравленко</p>	<p>Установлено, что получатели субсидии определяются по результатам отбора, проводимого в форме запроса предложений.</p> <p>К категории получателей субсидии относятся товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, управляющие организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирным домом, организации, осуществляющие оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, дворовые территории которых входят в Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству, включенный в муниципальную программу.</p> <p>Результатом предоставления субсидии является количество благоустроенных получателем субсидии дворовых территорий, установленных муниципальной программой (ед.), площадь благоустроенных получателем субсидии дворовых территорий (кв. м). Конкретное количество дворовых территорий, подлежащих благоустройству, устанавливается соглашением о предоставлении субсидии.</p> <p>Проведение отбора на предоставление субсидии обеспечивается на сайте главного распорядителя бюджетных средств - https://uzhkh-mur.yanao.ru. Объявления о проведении отбора размещается не позднее 01 октября текущего финансового года.</p>	<p>Постановление Администрации города Муравленко от 17.04.2024 N 304</p>
<p>Уточнены категории детей, за которых в общеобразовательных организациях, не взимается плата за присмотр и уход в группах продленного дня</p>	<p>Установлено, что плата за присмотр и уход в группах продленного дня не взимается также со следующих категорий детей: детей, прибывшие с территорий Запорожской области и Херсонской области; детей сотрудников следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Ямало-Ненецкому автономному округу, направленных (командированных, переведенных на временную или постоянную работу к другому работодателю) для выполнения задач, возложенных на Следственный комитет Российской Федерации, на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области.</p>	<p>Постановление Администрации города Муравленко от 15.04.2024 N 290</p>
ДОКУМЕНТЫ ГОРОДА НОЯБРЬСКА		
<p>Утвержден базовый размер платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2024 год</p>	<p>Базовый размер платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2024 год составляет 119 (сто девятнадцать) руб. 22 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения.</p>	<p>Постановление Администрации г. Ноябрьска от 03.04.2024 N 491-П</p>
<p>Установлен базовый размер платы за наем жилых помещений жилищного фонда автономного округа, расположенных на территории города</p>	<p>Базовый размер платы за наем жилых помещений жилищного фонда автономного округа, расположенных на территории города Ноябрьск составляет 119 (сто девятнадцать) руб. 22 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения.</p> <p>Кроме того утвержден размер коэффициента соответствия платы за наем жилого помещения жилищного</p>	<p>Постановление Администрации г. Ноябрьска от 03.04.2024 N 490-П</p>

Ноябрьск	фонда автономного округа, расположенного на территории муниципального города Ноябрьск, на 2024 год.	
Утверждено Положения о расчете размера платы за наем жилых помещений, занимаемых нанимателями по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Ноябрьск	<p>Положение определяет порядок расчета размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда, занимаемых по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования, договорам найма специализированного жилищного фонда, расположенных на территории города Ноябрьск, в соответствии со ст. 156 ЖК РФ, приказом Минстроя России от 27.09.2016 N 668/пр.</p> <p>Размер платы за наем жилого помещения основывается на принципе дифференциации размеров платы за наем жилого помещения в зависимости от потребительских свойств и характеристик жилых помещений, определяющих качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома, в котором расположено такое жилое помещение.</p> <p>Устанавливается на период с 01 января по 31 декабря и пересчитывается на очередной год с учетом данных ЕМИСС о средней цене 1 кв. м общей площади квартир на вторичном рынке жилья в Ямало-Ненецком автономном округе по состоянию на II квартал текущего года.</p> <p>Утверждается базовый размер платы за наем жилого помещения постановлением Администрации города Ноябрьска в IV квартале текущего года, не позднее 01 ноября.</p>	Постановление Администрации г. Ноябрьска от 01.04.2024 N 475-П

Материал подготовлен специалистами ООО «КонсультантПлюс:Региональные Технологии»